



**Dominique Barbé**

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France  
keyring.immobilier@gmail.com  
+33.6.23.26.73.60

Agent commercial indépendant de SAS  
Immobilier Email

30 août 2019

**Réf. Bien b14140**



## Verneuil d'Avre et d'iton Hyper centre ville Appartement 2 chambres

99 000 €

nouveauté

### Visuel



### Adresse



27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France

### Description

Keyring immobilier propose en centre ville de Verneuil sur Avre un appartement au 1er étage avec vue sur la place de la Madeleine. A proximité de toutes commodités commerces gare...Paris à 1H05

Entrée couloir desservant deux chambres, salle de bains, WC séparé, un séjour salon de 25 m2 env lumineux et une cuisine aménagée équipée avec son cellier. l'ensemble représentant 65 m2 env.

Cave, possibilité d'acquérir en plus un garage

Porte digicode en RDC, fenêtres double vitrage, chauffage électrique, Tout à l'égout.

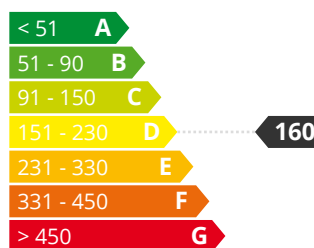
Pour toute information Keyring immobilier  
Dominique Barbé  
Tel 06 03 64 44 38

### Caractéristiques

Référence	<b>Bien b14140</b>	Chauffages	<b>électricité</b>
Honoraires d'agence à la charge du vendeur	<b>Oui</b>	Chauffage collectif	<b>Non</b>
Type de bien	<b>appartement</b>	Meublé	<b>Non</b>
Etat général	<b>bon</b>	Parking privé	<b>Non</b>
Environnement	<b>centre ville</b>	Accès handicapé	<b>Non</b>
Disponibilité	<b>à l'acte</b>	Cave	<b>Oui</b>
Année de construction	<b>1990</b>	Ascenseur	<b>Non</b>
Année de rénovation	-	Terrasse	<b>Non</b>
Surface totale	-	Piscine	<b>Non</b>
Surface du terrain	-	Concierge	<b>Non</b>
Surface habitable / privative	<b>65 m<sup>2</sup></b>	Cheminée	<b>Non</b>
Étage	-	Tout à l'égout	<b>Oui</b>
Nombre d'étages	-	Fosse septique (ANC)	<b>Non</b>
Nb. pièces	<b>3</b>	V.E.F.A	<b>Non</b>
Nb. chambres	<b>2</b>	Dernier étage	<b>Non</b>
Nb. salles de bains	<b>1</b>	Rez-de-jardin	<b>Non</b>
Nb. salles d'eau	-	Attique	<b>Non</b>
Nb. toilettes	<b>1</b>	Bien soumis au statut de la copropriété	<b>Oui</b>
Nb. cuisines	<b>1</b>	Procédure en cours	<b>Aucune</b>
Nb. garages	-	Charges budget prévisionnel	<b>1 700,00 €</b>
Nb. parking	-	Nombre de lots	<b>28</b>
Nb. balcons	-	Taxe foncière	<b>1 100,00 €</b>
Types de cuisine	<b>équipée</b>		

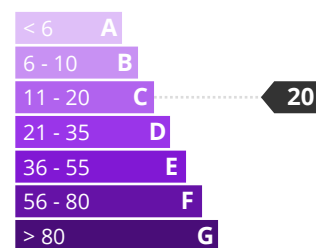
### Diagnostics de performances énergétiques

Logement économe



Logement énergivore  
**Consommations énergétiques**

Faible émission de GES



Forte émission de GES  
**Emissions de gaz à effet de serre (GES)**



**KEYRING**

**IMMOBILIER**

Agent Commercial indépendant  
de SAS IMMOBILIER EMAIL

**Dominique Barbé**

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France  
keyring.immobilier@gmail.com  
+33.6.23.26.73.60

Agent commercial indépendant de SAS  
Immobilier Email

30 août 2019

**Réf. Bien b14140**



Niveau	Type de pièce	Surface (m <sup>2</sup> )	Descriptif
1er étage	couloir	5	
	Séjour salon	25	
	Cuisine A E	11	Avec cellier fermé
	Chambre 1	10	
	chambre 2	9	
	Salle de bains	4	
	WC séparé	1	
	Cave	15	



**Dominique Barbé**

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France  
keyring.immobilier@gmail.com  
+33.6.23.26.73.60

Agent commercial indépendant de SAS  
Immobilier Email

30 août 2019

**Réf. Bien b14140**





**Dominique Barbé**

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France  
keyring.immobilier@gmail.com  
+33.6.23.26.73.60

Agent commercial indépendant de SAS  
Immobilier Email

30 août 2019

**Réf. Bien b14140**

