



Dominique Barbé

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France
keyring.immobilier@gmail.com
+33.6.03.64.44.38

Agent commercial indépendant de SAS
Immobilier Email - EI
RSAC 37935689200065

25 août 2022

Réf. Bien b21156



Maison ancienne dans un village du perche proche de toutes commodités

124 000 €

Visuel



Adresse



61190 Tourouvre Au Perche, France

Description

Keyring Immobilier vous propose une maison ancienne de 1932 dans un village du perche .
RDC : Entrée, cuisine aménagée, une chambre ou bureau, séjour salon de 25 m2 env avec cheminée, salle de bains / WC , chambre avec dressing de 18 m2 env, WC lave main.
Etage par escalier en bois : quatre chambres de 16, 13, 20 et 28 m2 env

Surface habitable 164 m2 env
Garage de 36 m2 env,
Atelier 18 m2 env
Terrain de 900 m2 env.

Chauffage cheminée et fuel, fenêtres double vitrage.
Assainissement tout à l'égout
« DPE vierge suite diagnostique en date du 18 10 2018 »

Pour toute information
Dominique Barbé
Tel 06 03 64 44 38

Caractéristiques

Référence	Bien b21156	Nb. garages	1
Honoraires d'agence à la charge du vendeur	Oui	Nb. parking	-
Type de bien	maison/villa	Nb. balcons	-
Etat général	bon	Type de cuisine	aménagée
Environnement	village	Chauffage	fuel, bois
Disponibilité	à l'acte	Chauffage collectif	Non
Année de construction	-	Meublé	Non
Année de rénovation	-	Parking privé	Non
Surface totale	-	Accès handicapé	Non
Surface du terrain	-	Cave	Non
Surface habitable / privative	164 m²	Terrasse	Non
Nb. pièces	7	Piscine	Non
Nb. chambres	6	Cheminée	Oui
Nb. salles de bains	1	Tout à l'égout (ANC)	Oui
Nb. salles d'eau	-	Fosse septique (ANC)	Non
Nb. toilettes	2	V.E.F.A	Non
Nb. cuisines	1	Taxe foncière	1 250,00 €



Dominique Barbé

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France
keyring.immobilier@gmail.com
+33.6.03.64.44.38

Agent commercial indépendant de SAS
Immobilier Email - EI
RSAC 37935689200065

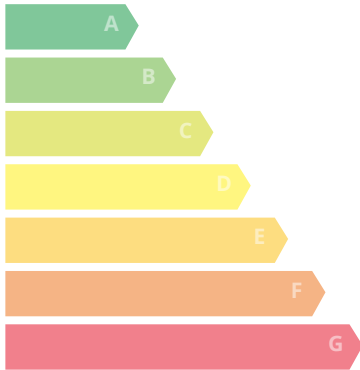
25 août 2022

Réf. Bien b21156



Diagnostic de performances énergétiques

Diagnostic de performance énergétique vierge -
Consommation non exploitable





Dominique Barbé

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France
keyring.immobilier@gmail.com
+33.6.03.64.44.38

Agent commercial indépendant de SAS
Immobilier Email - EI
RSAC 37935689200065

25 août 2022

Réf. Bien b21156



Niveau	Type de pièce	Surface (m²)	Descriptif
RDC	Entrée	4	
	Cuisine aménagée	13	
	dégagement	3	
	chambre ou bureau	12	
	séjour salon	25	Cheminée
	Salle de bains WC	6	
	Chambre 1	18	dressing cheminé
	WC lave main	2	
Etage	Chambre 2	16	
	chambre 3	13	
	couloir	4	
	chambre 4	20	
	chambre 5	28	
Garage		36	
Atelier		18	



Dominique Barbé

25 août 2022

27130 Verneuil D'Avre Et D'Iton, France
keyring.immobilier@gmail.com
+33.6.03.64.44.38

Réf. Bien b21156

Agent commercial indépendant de SAS
Immobilier Email - EI
RSAC 37935689200065

